

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2021-10-19

Plats och tid	Bergssalen, kommunkontoret, Svenstavik, tisdagen den 19 oktober 2021, kl. 09.30-09.50, 09.55-10.57, 11.15-12.15, 13.15-13.55.
Beslutande	Bengt-Åke Arendolf (SD) Bo Karlsson (C) Dan Martinsson (S), tjänstgörande ersättare Daniel Danielsson (M) Daniel Hillbom (M) Kent Karlsson (M) Kent Rosenqvist (S) Lena Olsson (C) Maud Pecker (C), tjänstgörande ersättare Mia Eriksson (S) Therese Kärngard (S), ordförande
Övriga deltagande	Helen Rikardsson, biträdande kommundirektör (på länk via Teams) Ingegerd Backlund, kommunsekreterare Jesper Tjulin, stabschef (på länk via Teams) Ralf Westlund, kommundirektör
Utses att justera	Daniel Hillbom (M)
Justeringens plats och tid	Elektronisk justering 2021-10-20
Sekreterare	Ingegerd Backlund
Ordförande	Therese Kärngard (S)
Justerande	Daniel Hillbom (M)

Paragrafer 123–136

ANSLAG/BEVIS

Bevis om justerade protokoll anslås sedan 2018-01-01 på kommunens officiella tillika digitala anslagstavla. Besök www.berg.se för att nå anslagstavlan.

Kommunstyrelsen

§ 123

Informationer

- Information från Fastighetsavdelningen - Richard Grubb, fastighetschef och Martin Danielsson (S), ordförande fastighets- och IT-nämnden (på länk via Teams)
- Kommundirektören informerar: senaste skatteprognosen från SKR och kommande budgetförutsättningar - Ralf Westlund, kommundirektör
- Halvtidsredovisning av projektet Hållbar utveckling i Oviksfjällen - Daniel Wolf-Watz, projektledare och Anders Englund, tillväxtchef (på länk via Teams)
- Utbildning i trafikfrågor - Lars-Eric Abrahamsson, NTF Gävleborg (på länk via Teams) med Jörgen Kristoffersson, teknisk chef
- Återrapportering: Hälsöfrämjande och förebyggande insatser - Kajsa Kårwik, folkhälsosamordnare (på länk via Teams)

Kommunstyrelsen

§ 124

Fastställande av dagordning

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen fastställer dagordningen enligt förslag.

Kommunstyrelsen

§ 125

Dnr KS 2021/81

Policy för riskbruk och skadligt bruk

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige anta policy för riskbruk och skadligt bruk, daterad den 7 juli 2021.

Ansvariga

Anne Lundstedt och Linda Wandel

Finansiering

Inte aktuellt.

Tidplan/Uppföljning

Uppföljning ska ske under hösten 2022 med syfte att undersöka om implementering av policyn fungerat i organisationen.

Bakgrund

Den 21 januari 2015, § 146, fastställde kommunfullmäktige senast Alkohol- och drogpolicy. Nu har en uppdaterad upplaga tagits fram, där fokus ligger på riskbruk och skadligt bruk. Förutom policy innehåller dokumentet en handlingsplan för riskbruk och skadligt bruk. Processen beskrivs även på kommunens intranät Insidan under rubriken ”Mina sidor som chef”.

Förslaget till den nya upplagan har varit föremål för samverkan i Centrala Samverkansgruppen (CSG) den 1 september 2021.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut 2021-09-28, § 15.
Stabsavdelningens tjänsteutlåtande den 2 augusti 2021.
Policy gällande riskbruk och skadligt bruk den 7 juli 2021.
Kommentarer till policyn den 30 juli 2021.

Kopia till

Kommunfullmäktige
Conny Bodén, HR-chef
Helen Rikardsson, biträdande kommundirektör
Ralf Westlund, kommundirektör
Avdelningschefer
HR-konsulter

Kommunstyrelsen

§ 126

Dnr KS 2021/200

Arbetsmiljöpolicy

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige anta arbetsmiljöpolicy daterad den 12 augusti 2021 med passus att texten i policyn ses över språkligt.

Ansvariga

Anne Lundstedt och Linda Wandel

Finansiering

Inte aktuellt.

Tidplan/Uppföljning

Uppföljning ska ske under hösten 2022 med syfte att undersöka om implementering av policyn fungerat i organisationen.

Bakgrund

Den 19 november 2013, § 124, fastställde kommunfullmäktige senast Arbetsmiljöpolicy. Nu har en uppdaterad upplaga tagits fram. Där finns tydlig koppling till det samverkansavtal parterna tecknade 2019 och som gäller från den 1 januari 2020. Förutom policyskrivning innehåller dokumentet beskrivning var stöd kan hämtas via kommunens intranät Insidan.

Förslaget till den nya upplagan har varit föremål för samverkan i Centrala Samverkansgruppen (CSG) den 1 september 2021.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut 2021-09-28, § 16.

Stabsavdelningens tjänsteutlåtande den 2 augusti 2021.

Policy gällande riskbruk och skadligt bruk den 12 augusti 2021.

Kommentarer till arbetsmiljöpolicy den 13 augusti 2021.

Kopia till

Kommunfullmäktige

Conny Bodén, HR-chef

Helen Rikardsson, biträdande kommundirektör

Ralf Westlund, kommundirektör

Avdelningschefer

HR-konsulter

Kommunstyrelsen

§ 127

Dnr KS 2020/200

Svar på motion - Inför språkrav för anställning och arbete inom välfärdsyrken

Kommunstyrelsens beslut

1. Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att avslå motionen om att införa obligatoriskt språktest för nyanlända samt personer med utländsk bakgrund.
2. Kommunen anser att ändamålsenliga språkkunskaper i svenska är av vikt för personal, i alla verksamheter, båda befintliga och framtida medarbetare, oavsett bakgrund. Kommunen ska inte ställa olika språkrav baserat på etnisk bakgrund.

Ansvarig

John Estvik

Finansiering

Bedöms ej vara nödvändigt.

Tidplan/Uppföljning

Bedöms ej vara nödvändigt.

Bakgrund

I motion daterad den 10 augusti 2020 inlämnad av Bengt-Åke Arendolf, Kjell-Åke Andersson, Anette Rangdag och Dan-Olof Nilsson, Sverigedemokraterna, föreslås att Bergs kommun inför obligatoriskt språktest för nyanlända samt personer med utländsk bakgrund.

Kommunen ska inför varje anställning säkerställa att respektive kandidat har ändamålsenliga kunskaper i svenska språket. Oavsett vilket tjänst det handlar om och var anställningen är tänkt att ske. Utöver detta ställs krav på goda kunskaper i svenska språket, samt utbildning motsvarande gymnasienivå, vid alla fasta tjänster som annonseras och rekryteras inom bland annat äldreomsorg, skola och förskola.

Under våren 2021 har ett språktest implementerats, i syfte att säkerställa ändamålsenliga språkkunskaper för semestervikarier inom äldreomsorg. Testet är ett så kallat kunskapstest och mäter en persons läs-, skriv-, tal- och hörsselförmåga. Enligt nu gällande rutin utförs testet om det, efter första urval och intervju, finns tveksamhet kring den sökandes kunskaper i svenska språket. Testet görs i första hand på plats, men kan även vid behov genomföras på distans. Resultatet presenteras på en skala som motsvarar svensk kunskaper på SFI till högstadiet, gymnasium och högre studier.

Inom kommunens Arbetsmarknadsenhet (AME) ska, inom de närmaste månaderna, en person anställas som projektledare för projektet Yrkesinriktad svenska. Projektets syfte är att skapa strukturer som innebär att språksvaga individer blir kommunikativt trygga och därmed anställningsbara för, och väl

Kommunstyrelsen

§ 127, forts.

fungerande i, en anställning inom vård- och omsorg. Förhoppningen är att de strukturer som utarbetas på sikt ska kunna användas inom fler verksamheter, exempelvis skola och förskola. Projektet finansieras med hjälp av medel från Omställningsfonden och Samordningsförbundet och planeras att pågå under inledningsvis två år.

Kommunen erbjuder sedan 2020 medarbetare inom äldreomsorg möjlighet att studera till undersköterska på delvis betald arbetstid. Insatsen finansieras med stöd från den nationella satsningen Äldreomsorgslyftet och är tänkt att fortgå även under 2022.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut 2021-09-28, § 17.

Stabsavdelningens tjänsteutlåtande den 21 september 2021.

Kommunstyrelsens beslut 2020-11-10, § 190.

Kommunfullmäktiges beslut 2020-09-28, § 71.

Motion daterad den 10 augusti 2020.

Kopia till

Kommunfullmäktige

Sverigedemokraterna

Fredrik Åström, biträdande tillväxtchef

Therese Martebo, studie- och yrkesvägledare

Arbetsmarknadsenheten (AME)

Avdelningschefer

HR-funktionen

Kommunstyrelsen

§ 128

Dnr KS 2021/232

Skattesats 2022

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige fastställa Bergs kommuns skattesats för år 2022 till 22 kronor och 52 öre per skattekrona.

Ansvarig

Ralf Westlund

Finansiering

Ingen finansiering nödvändig.

Tidplan/Uppföljning

Årligen

Bakgrund

Enligt kommunallagen 11 kap 8 § ansvarar kommunstyrelsen för att före oktober månads utgång föreslå skattesatsen inför följande budgetår.

Skattesatsen föreslås oförändrad och utgöra 22 kronor och 52 öre per skattekrona. Med skattekrona avses hur stor del av varje intjänad 100 kronor som beskattas.

Beslutsunderlag

Kommundirektörens tjänsteutlåtande den 5 oktober 2021.

Kopia till

Kommunfullmäktige
Anna Aronsson, controller
Catrin Jönsson, ekonom
Lina Östman, controller
Ralf Westlund, kommundirektör

Kommunstyrelsen

§ 129

Dnr KS 2021/233

Kungörelsesätt för kommunfullmäktiges sammanträden 2022

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta:

1. Kommunfullmäktige beslutar kungöra sina sammanträden under år 2022 genom annonsering i Bergs Annonsblad där uppgift om tid och plats för kommunfullmäktige publiceras samt hänvisning till kommunens hemsida för tillgång till handlingar.
2. Kungörelse sker också på kommunens officiella webbanslagstavla enligt bestämmelser i kommunallagen. På hemsidan publiceras föredragningslista senast en vecka före sammanträdet, med tillhörande instruktioner hur man kan få del av hela kallelsen.
3. Ledamöter och ersättare får kallelse med handlingar via elektroniskt utskick.

Ansvarig

Ingegerd Backlund

Finansiering

Finansiering sker enligt budget ur verksamhet 1001 kommunfullmäktige.

Tidplan/Uppföljning

Uppföljning inför varje nytt år med sammanträden.

Bakgrund

Enligt kommunallagen 5 kap 13 § ska ordföranden tillkännage tid och plats för varje sammanträde med fullmäktige och uppgifter om de ärenden som ska behandlas. Fullmäktiges sammanträden ska tillkännas på kommunens webbanslagstavla minst en vecka före sammanträdesdagen. Enligt 15 § ska varje ledamot och ersättare kallas till sammanträde minst en vecka före sammanträdesdagen. Kallelsen ska innehålla uppgift om tid och plats för sammanträdet och uppgifter om de ärenden som ska behandlas.

Från och med 1 januari 2018 behöver inte fullmäktiges sammanträden annonseras ut i den lokala tidningen, då kommunallagen inte längre reglerar detta. Enligt arbetsordning för kommunfullmäktige antagen 2020-06-15, § 9, anges att fullmäktige beslutar särskilt om i vilken ortstidning som annonsering om sammanträde ska ske. Fullmäktige bestämmer i vilken utsträckning uppgift om de ärenden som ska behandlas ska införas i ortstidningen. Om särskilda skäl föreligger får dock ordföranden inför ett visst sammanträde begränsa annonseringen i ortstidningen/ortstidningarna samt på webbplatsen.

Beslutsunderlag

Stabsavdelningens tjänsteutlåtande den 5 oktober 2021.

Kommunstyrelsen

§ 129, forts.

Kopia till

Kommunfullmäktige

Kommunfullmäktiges ledamöter och ersättare

Demokratistöd

Kommunstyrelsen

§ 130

Dnr KS 2021/168

Svar på remiss - Regionala riktlinjer för samverkan inom krisberedskap och civilt försvar för Jämtlands län

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen antar yttrande daterat den 4 oktober 2021.

Ansvarig

Jesper Tjulin

Finansiering

Medför inga ekonomiska konsekvenser.

Tidplan/Uppföljning

Ej relevant.

Bakgrund

Länsstyrelsen i Jämtlands län har skickat ut ett förslag till regionala riktlinjer för samverkan inom krisberedskap och civilt försvar för Jämtlands län till Bergs kommun. Riktlinjerna lämnar förslag på en samverkansstruktur som ska tydliggöra arbetsformer, samverkansformer samt förhållningssätt vid en samhällsstörning eller höjd beredskap. Syftet är att därigenom uppnå samordning av gemensamma åtgärder för största möjliga effekt.

Bergs kommun har svarat på remissen av de regionala riktlinjerna för samverkan inom krisberedskap och civilt försvar. Bergs kommun ställer sig överlag positiv till de övergripande samverkansformerna som beskrivs i förslaget då det skapar samsyn och tydlig inriktning i arbetet. Då riktlinjerna bedöms påverka kommunens arbete med krisberedskap och civilt försvar i viss utsträckning har en önskan om vissa förtydliganden och synpunkter framförts.

Inom den förebyggande och förberedande delen av samverkansstrukturen önskas förtydligande beskrivningar av skillnader mellan olika funktioner, som till exempel arbetsgrupp och nätverk samt koordineringsfunktion och vad som förväntas av deltagande representanter. Därtill framgår det inte tydligt vem eller vilka det är som bär ansvaret för planering och uppföljning av arbetet i den förebyggande och förberedande delen av samverkansstrukturen.

Inom den hanterande delen av samverkansstrukturen önskar Bergs kommun att beskrivningen av samverkansnivåerna följer samma upplägg som i den förebyggande och förberedande delen, då det nu går att utläsas som att alla är på verkställande nivå oavsett mandat och befogenhet. Därtill anser Bergs kommun att de olika mötesforum som presenteras i förslaget måste förtydligas och ytterligare beskriva vad som förväntas av den eller de personer som deltar. Det är viktigt att det skapas en struktur kring mötesformerna, så att dessa har ett tydligt uttalat syfte och mål (inklusive mandat, befogenheter och förväntningar) och inte bara är möten för mötets skull.

Kommunstyrelsen

§ 130, forts.

Bergs kommun anser att avsnittet om kommunikation bör få större del av dokumentet som helhet och i det tänkta arbetssättet. Kommunikation vid en inträffad händelse är jätteviktig, vilket innebär att kommunikatörer/kommunikationsansvariga hos olika aktörer bör få vara en given del av samverkansstrukturen.

Bergs kommun kan i dagsläget inte ställa sig bakom förslaget om kontaktpunkt/ISK som förväntas vara kontaktbar dygnet runt årets alla dagar.

Beslutsunderlag

Stabsavdelningens tjänsteutlåtande den 4 oktober 2021.

Stabsavdelningens yttrande den 4 oktober 2021.

Remiss - Regionala riktlinjer för samverkan inom krisberedskap och civilt försvar för Jämtlands län, den 14 juni 2021.

Avsiktsförklaring - Samverkan inom krisberedskap och civilt försvar i Jämtlands län.

Utkast - Regionala riktlinjer för samverkan inom krisberedskap och civilt försvar.

Kopia till

Länsstyrelsen Jämtlands län

Jesper Tjulin, stabschef

Josephine Råbock, beredskapssamordnare

Ralf Westlund, kommundirektör

Kommunstyrelsen

§ 131

Dnr KS 2021/187

Svar på remiss av betänkandet (SOU 2021:53) En rättssäker vindkraftsprövning

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen delegerar beslut om remissvar på betänkandet En rättssäker vindkraftsprövning (SOU 2021:53) till kommunstyrelsens presidium.

Ansvarig

Cilla Gauffin

Finansiering

Ingen finansiering nödvändig.

Tidplan/Uppföljning

Remissvar ska vara Miljödepartementet tillhanda senast den 5 november 2021.

Bakgrund

Regeringen tillsatte den 14 oktober 2020 en särskild utredare med uppdrag att undersöka förutsättningarna för att upphäva bestämmelsen i 16 kap. 4 § miljöbalken om kommunal tillstyrkan av vindkraftsanläggningar och att undersöka alternativa förslag för det fall bestämmelsen inte kan tas bort, i syfte att göra miljöprövningen av vindkraftsanläggningar mer rättssäker och förutsägbar.

Utredningens förslag innebär att kommunerna fortsatt har en rätt att säga nej till vindkraft. Till skillnad från i dag kommer kommunen ge besked tidigt i processen och omfattningen av kommunens beslut begränsas till att enbart avse mark- och vattenanvändning. En tydlig skillnad föreslås alltså mellan kommunala bedömningar och tillståndsmyndighetens prövning. Kommunen avgör var i kommunen det är lämpligt med vindkraft och ett positivt besked från kommunen är en förutsättning för att kunna lämna in en ansökan om tillstånd. Tillståndsmyndigheten prövar om vindkraftverken kan ges tillstånd med hänsyn till exempelvis naturmiljöintressen.

Bergs kommun är remissinstans.

Beslutsunderlag

Remittering av betänkandet (SOU 2021:53) En rättssäker vindkraftsprövning. Betänkandet En rättssäker vindkraftsprövning (SOU 2021:53).

Kopia till

Cilla Gauffin, miljö- och byggchef
Ingegerd Backlund, kommunsekreterare
Kommunstyrelsens presidium

Kommunstyrelsen

§ 132

Dnr KS 2021/222

Jämtlands Räddningstjänstförbund - Delårsrapport januari-augusti 2021

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att godkänna delårsrapport januari-augusti 2021 från Jämtlands Räddningstjänstförbund och lägga rapporten till handlingarna efter delgivning.

Ansvarig

Ingegerd Backlund

Finansiering

Ingen finansiering nödvändig.

Tidplan/Uppföljning

Uppföljning vid Jämtlands Räddningstjänstförbunds årsredovisning 2021.

Bakgrund

Jämtlands Räddningstjänstförbund överlämnar delårsrapport januari-augusti 2021. Delårsrapporten innehåller bland annat måluppfyllnad, ekonomiskt utfall för perioden januari till augusti samt prognos för utfall under hela året.

Första halvåret 2021 har präglats av osäkerhet kopplad till coronapandemin. Resultatet per den 31 augusti 2021 är +0,8 mkr, och årsprognosen visar på ett nollresultat. Kommunallagens krav på en ekonomi i balans ser alltså ut att uppfyllas under 2021.

Beslutsunderlag

Stabsavdelningens tjänsteutlåtande den 11 oktober 2021.

Utlåtande över delårsrapport 2021 den 27 september 2021.

Direktionens beslut 2021-09-17, § 32.

Jämtlands Räddningstjänstförbund delårsrapport januari - augusti 2021.

Kopia till

Kommunfullmäktige

Jämtlands Räddningstjänstförbund

Bräcke, Härjedalens, Krokoms, Ragunda, Strömsunds och Östersunds kommun

Kommunstyrelsen

§ 133

Dnr KS 2021/206

Ägardirektiv 2022 för Jämtlands Räddningstjänstförbund**Kommunstyrelsens beslut**

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige godkänna förslag till ägardirektiv 2022 för Jämtlands Räddningstjänstförbund, upprättade i augusti 2021.

Ansvarig

Ralf Westlund

Finansiering

Budget 2022.

Bakgrund

Förslag till ägardirektiv 2022 för Jämtlands Räddningstjänstförbund har upprättats. Utformningen av ägardirektivet har behandlats vid ägarsamråd 2021-08-27. Medlemsbidraget för Bergs kommun år 2022 uppgår till 13 130 tkr. För budgetåret 2022 uppgår förbundets totala budgetram/medlemsbidrag till 136 297 tkr. Personalkostnaderna har räknats upp med 2,0 % + 1 %, övriga kostnader 1,9 % samt intäkter med 1,5 %.

Ägarkommunerna beslutade vid ägarsamråd i april 2019 om att anta Berg/Härjedalsmodellen som ny kostnadsfördelningsmodell. Det innebär att overheadkostnaden i förbundet fördelas efter invånarantal, resterande kostnader fördelas som tidigare efter ägarandel.

Förbundets kostnader för pensioner är högre än ramuppräknningen. År 2021 samt 2022 får förbundet därför sedvanlig uppräknning plus 1 % för personalkostnader. Inför beslut av ägardirektiv 2023 görs en avstämning av det ekonomiska läget i förbundet.

Från och med år 2022 till och med år 2024 erhåller förbundet ersättning mot särskild faktura från ägarkommunerna enligt fastställd kostnadsfördelningsmodell för arbetet med risk och sårbarhetsanalyserna, RSA, samt krisberedskap. Från år 2024 finns medel för befolkningsskydd och räddningstjänst i statsbidragsform beslutad av riksdagen och bidragen från ägarkommunerna avslutas därmed.

I ägardirektivet ingår kostnaden för motorvärmärbidrag för RiB-personal som tidigare fakturerats respektive kommun enligt beslutad fördelningsmodell. I ägardirektivet har pensionskostnaderna anpassats efter KPA:s senaste augustiprognos.

Beslutsunderlag

Stabsavdelningens tjänsteutlåtande den 11 oktober 2021.

Förslag till ägardirektiv 2022 för Jämtlands räddningstjänstförbund.

Östersunds kommuns förslag till beslut den 27 augusti 2021.

Kommunstyrelsen

§ 133, forts.

Kopia till

Kommunfullmäktige

Jämtlands Räddningstjänstförbund

Bräcke, Härjedalen, Krokom, Ragunda, Strömsund och Östersunds kommun.

Ralf Westlund, kommundirektör

Kommunstyrelsen

§ 134

Dnr KS 2021/236

Övertagande av VA-anläggning i området Snäckorna, Storhogna

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar under förutsättning att överenskommelse om inlösenersättning och övriga villkor kan träffas:

1. Kommunen övertar ansvaret för både vatten- och avloppsförsörjningen, vilket innebär att området ansluts till den allmänna anläggningen för vatten och spillvatten.
2. Kommunen löser in och övertar ledningsnätet för vatten och spillvatten i området.
3. Vattentäkt, vattenverk och avloppsreningsverk omfattas inte av inlösen utan förblir gemensamhetsanläggningens egendom

Vatten- och avloppsanläggningen i området Snäckorna i Storhogna ägs av en gemensamhetsanläggning, Klövsjö GA:46, och omfattar vattenverk, avloppsreningsanläggning samt ett internt ledningsnät för vatten och spillvatten. Gemensamhetsanläggningen förvaltas av Nedre Sångbäckens samfällighet.

Vattentäkten har en begränsad kapacitet och klarar stundtals inte av att försörja området med dricksvatten under perioder med hög beläggning i stugorna. Nedre Sångbäckens samfällighet har därför framfört önskemål om att Bergs kommun ska ta över vattenanläggningen och därmed ansvaret för dricksvattenförsörjningen.

Ansvarig

Kjell Jonsson, Vatten och miljöresurs

Bakgrund

VA-anläggningen i området byggdes ut 2007 av Sångbäcken Projekt AB och utgörs av vattenverk, ledningsnät för vatten och spillvatten samt en avloppsreningsanläggning bestående av en pumpstation med efterföljande infiltration. Anläggningen överfördes därefter till gemensamhetsanläggningen Klövsjö GA:46 genom lantmäteribeslut 2007-12-07.

Avloppsreningsanläggningen var tänkt som en tillfällig lösning i väntan på att en allmän avloppsanläggning byggdes ut i området, vilket framgår av det exploateringsavtal som tecknats med Sångbäcken Projekt AB och av tillståndet för anläggningen. Bergs kommun byggde under vårvintern 2014 fram en spillvattenledning till reningsanläggningen i syfte att ansluta området till den allmänna avloppsanläggningen. Exploatören har dock bestridit både anläggningsavgiften och kommunens rätt att bygga ledningen varför någon anslutning ännu inte kommit till stånd.

Kommunstyrelsen

§ 134, forts.

Bergs kommun ansökte om ledningsrätt för ledningen hos lantmäteriet vilket beviljades i maj 2014. Exploatören överklagade lantmäteriets beslut till mark- och miljödomstolen som dock avslog överklagan i en dom 2015-07-17.

På grund av att vattentäkten under vissa perioder har en begränsad kapacitet byggde Sångbäcken Projekt AB ut en vattenledning till området som anslöts till kommunens vattenledning i området väster om Snäckorna. Den har dock av olika skäl aldrig tagits i drift.

Vattenledningen är till största delen av dimensionen 110 mm, men på den sista biten in mot Snäckorna har den en dimension på endast 50 mm. Den delen sneddar dessutom över en av fastigheterna i området. Om Snäckorna ska försörjas med vatten via ledningen behöver den därför kompletteras med en ca 210 meter lång vattenledning med tillräcklig dimension.

Sångbäcken Projekt AB har på senare tid sålt fastigheten som vattenledningen ligger på till Sångbäcksfjället AB. Eftersom ledningar i mark normalt betraktas som fastighetstillhörighet är det nödvändigt att klara ut vilket av de båda bolagen som är formell ägare av överföringsledningen innan eventuellt inlösenavtal träffas (se nedan).

Inlösen av vatten- och spillvattenledningar i Snäckorna

VA-anläggningen i området ägs av gensehetsanläggningen Klövsjö GA:46 och förvaltas av Nedre Sångbäckens samfällighet. Det är med samfälligheten som ett eventuellt inlösenavtal ska träffas.

Inlösen av överföringsledning för vatten

För att försörja området med vatten vid ett eventuellt övertagande kan lämpligen del av ledningen mellan kommunens vattenledning och Snäckorna lösas in. Ledningen ägs av Sångbäcken Projekt AB alternativt Sångbäcksfjället AB. Vilken av dessa som avtal ska träffas med får i så fall klaras ut.

Om överenskommelse inte kan träffas kan kommunen antingen välja att bygga en ny ledning till området eller tvångsinlösa (expropriera) den befintliga ledningen. Om det senare alternativet väljs avgörs inlösenersättningens storlek i domstol.

Ledningsrätt

En förutsättning för inlösen är att rådigheten till ledningarna säkras genom ledningsrätt, vilket hanteras i inlösenavtalen och i separata nyttjanderättsavtal.

Ledningarna ligger till största delen på fastigheten Klövsjö 5:289 som tillhör Sångbäcksfjället AB. En mindre del av överföringsledningen för vatten ligger på Klövsjö 5:28 som ägs av en tomtägarförening.

Kommunstyrelsen

§ 134, forts.

Utökning av verksamhetsområde

När Bergs kommun i egenskap av VA-huvudman övertagit VA-ledningarna och anslutit området den till den allmänna VA-anläggningen, skall beslut om utvidgning av verksamhetsområdet för vatten och spillvatten till att omfatta även Snäckorna fattas snarast möjligt.

Inlösenförfarande

En inlösen av anläggningarna i och till området Snäckorna genomförs i enlighet med de ersättningsprinciper som utarbetats av Vatten och Miljöresurs och som antogs av kommunstyrelsen i Bergs kommun 2020-05-05.

Det innebär att Bergs kommun löser in de aktuella VA-ledningarna och erlägger en inlösenersättning motsvarande ledningarnas bruksvärde. Bruksvärdet fastställs genom beräkning av nyanskaffningsvärdet med avdrag för ålder, skick och uppskattade kostnader för åtgärder som bedöms nödvändiga att vidta.

Ersättningen för vattenledningen till området tillfaller oavkortat Sångbäcken Projekt AB alternativt Sångbäcksfjället AB, beroende vem av dem som äger ledningen. Ersättningen för ledningsnätet inom området fördelas på de fastigheter som ingår i Klövsjö GA:46. Utgångspunkten är att fördelningen görs i proportion till den anläggningsavgift respektive fastighet ska betala till kommunen och erläggs genom avräkning på anläggningsavgifterna. Om samfälligheten har andra önskemål om hanteringen av inlösenersättningen kan avtal om det träffas förutsatt att det inte bryter mot gällande lagstiftning eller dess andemening.

Budget för övertagande

Redovisade intäkter och kostnader nedan baseras på 2021 års VA-taxa för Bergs kommun samt VA-ledningarnas bruksvärde 2021.

Intäkter

Anläggningsavgifter, exkl. moms 5 446 310 kr

Kommunstyrelsen

§ 134, forts.

Kostnader

Åtgärd	Bedömd kostnad, exkl. moms
Inlösenersättning överföringsledning	684 000 kr
Inlösenersättning områdesledningar	2 543 140 kr
Komplettering av överföringsledning för vatten	250 000 kr
Åtgärder områdesledningar	370 000 kr
Ledningsrätt, förrättningskostnader	100 000 kr
Ledningsrätt, intrångsersättning	20 000 kr
Övriga administrativa kostnader	100 000 kr
Anslutning till befintlig spillvattenledning	50 000 kr
Summa	4 117 140 kr

Anm. I övriga administrativa kostnader ingår utredningar i samband med övertagandet, överläggningar med anläggningsägare och markägare, framställande av kartunderlag, upprättande av avtal, juridiska konsultationer etc.

Beslutsunderlag

Vatten och miljöresurs tjänsteutlåtande den 11 oktober 2021.
Ersättningsprinciper för inlösen av VA-anläggningar 2021-05-04.

Kopia till

Kjell Jonsson, VA-strateg
Ralf Westlund, kommundirektör
Vatten och miljöresurs

Kommunstyrelsen

§ 135

Meddelanden

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen lägger redovisade meddelanden till handlingarna efter delgivning.

Kommunstyrelsen

§ 136

Delegationsbeslut

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen lägger redovisade delegationsbeslut till handlingarna efter delgivning.



Bergs kommun
Bierjen tjielte

Detta dokument är elektroniskt signerat och juridiskt bindande.

Signed by: Elin Maria Therese Kärngard
Date: 2021-10-20 14:24:09
BankID refno: bae2e181-f6ba-41ea-b6ca-9c3e88a5564e



Ordförande: Therese Kärngard

Signed by: Erik Daniel Hillbom
Date: 2021-10-20 17:17:03
BankID refno: 7e6b05bc-5421-48f4-a4ff-6de10a51f0eb



Justerande: Daniel Hillbom

Signed by: INGEGERD BACKLUND
Date: 2021-10-20 13:29:56
BankID refno: 524813e0-bcca-47b5-b622-625466e916b5



Kommunsekreterare: Ingegerd Backlund