

Kf § 22

Dnr 2014/111

Detaljplan Klövsjö 5:262

Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige antar detaljplan Klövsjö 5:262.

Ansvarig

Cilla Gauffin

Bakgrund

Kommunfullmäktige beslutade den 21 december 2016, § 158 att återremittera ärendet Klövsjö 5:262 – Detaljplan för bostäder för att fortsätta utreda markanspråk och takhöjd på den tänkta bebyggelsen. Miljö- och byggnadsavdelningen har under återremissen informerat kommunstyrelsen om dessa frågor.

Kommunstyrelsen beslutade därefter den 24 januari 2017, § 3 att uppdra till miljö- och byggnadsavdelningen att vid kommunstyrelsen den 28 februari visualisera planen. Vid kommunstyrelsen den 28 februari bordlades ärendet till kommande sammanträde.

Planen syftar till att möjliggöra för mer permanentbebyggelse i Klövsjö by. Utvecklingen av planområdet har sin grund i ett antal dialogmöten mellan kommunen, företagare och föreningar i Klövsjö- Vid dessa möten har det framförts tydliga önskemål om att kommunen ska planlägga mark för bostadsbebyggelse i byn för att öka underlaget till skolan, annan service samt möjligheten att rekrytera arbetskraft inom området. Kommunen bedömer att det är ett angeläget allmänt intresse att planlägga denna mark för boende och att det väger tyngre än andra intressen på platsen.

Yrkande

Therese Zetterman (S) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag.

Bo Karlsson (C) yrkar avslag till förslag att anta föreliggande planförslag, med hänvisning till alltför stort ianspråktagande av jordbruksmark. Tillstyrker planläggningen av de utpekade tomterna i översiktsplanen och i övrigt finns tomter i anslutning till planförslaget på icke jordbruksmark.

Propositionsordning

Ordförande ställer proposition på kommunstyrelsens förslag och Bo Karlssons yrkande och finner att kommunfullmäktige beslutar enligt kommunstyrelsens förslag.

Omröstning begärd. Kommunfullmäktige godkänner följande propositionsordning:

Ja-röst för bifall till kommunstyrelsens förslag.

Nej-röst för bifall till Bo Karlssons yrkande.

Kf § 22 forts

Omröstningsresultat

Med 24 ja-röster för kommunstyrelsens förslag mot 4 nej-röster för Bo Karlssons yrkande och 3 avstår från att rösta, beslutar kommunfullmäktige enligt kommunstyrelsens förslag att detaljplanen antas.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens protokoll § 16/2017.

Kommunstyrelsens protokoll § 3/2017.

Kommunfullmäktiges protokoll § 158/2016.

Kommunstyrelsens protokoll § 69/2016.

Miljö- och byggnadsnämndens protokoll § 67/2016.

Miljö- och byggnadsavdelningens tjänsteutlåtande den 22 november 2016.

Granskningshandling den 22 november 2016.

Antagandehandling den 9 mars 2015.

Planbestämmelser den 9 mars 2015.

Kopia till

Miljö- och byggnadsavdelningen