

Plats och tid Distans via Microsoft Teams torsdagen den 3 juni 2021 kl. 13.07-15.00.

Beslutande Daniel Hillbom (M)
Lennart Mattsson (S)
Martin Danielsson (S), ordförande
Sven-Erik Saur (C)

Övriga deltagande Elin Ryd, nämndsekreterare
Erik Eriksson, byggnadsingenjör
Jesper Tjulin, stabschef
Richard Grubb, fastighetschef

Utses att justera Daniel Hillbom (M)

Justeringens plats och tid Elektronisk signatur 2021-06-09 kl. 13:00.

Sekreterare
Elin Ryd

Ordförande
Martin Danielsson (S)

Paragrafer 10-14

Justerande
Daniel Hillbom (M)

ANSLAG/BEVIS

Bevis om justerade protokoll anslås sedan 2018-01-01 på kommunens officiella tillika digitala anslagstavla.

Besök www.berg.se för att nå anslagstavlan.

FIN § 10

Informationer

- Återkoppling gällande uppdrag om parkeringsplatser för kommunanställda
 - Jesper Tjulin, stabschef

- Rekrytering av IT-strateg
 - Jesper Tjulin, stabschef

- Allmän information från fastighetsavdelningen
 - Richard Grubb, fastighetschef

- Presentation av ny medarbetare samt uppföljning av underhållsplan
 - Erik Eriksson, byggnadsingenjör

- Uppföljning av åtgärdsplan radon
 - Richard Grubb, fastighetschef

FIN § 11

Fastställande av dagordning

Fastighets- och IT-nämndens beslut

Fastighets- och IT-nämnden fastställer dagordningen enligt förslag.

FIN § 12

DNR/2020/2

Upphandling hantverkstjänster

Fastighets och IT-nämndens beslut

1. Upphandling och tecknande av ramavtal avseende hantverkstjänsterna byggnadsarbeten, målning-och tapetsering, mattläggning/kakel-klinker, VVS, ventilation och el ska påbörjas kvartal tre 2021.
2. Upphandlingen ska vara genomförd kvartal ett 2022.

Ansvarig

Richard Grubb

Finansiering

Finansiering sker från vht 7200.

Tidplan/Uppföljning

Påbörjas kvartal 3 2021. Genomfört kvartal 1, 2022. Uppföljning av upphandling sker i fastighets- och IT-nämnden före sommaren 2022.

Bakgrund

Den 1 januari år 2020 införlivades fastighetsförvaltningen från Bergs hyreshus i den kommunala förvaltningen. För att uppnå optimal effekt av potentiella samordningsvinster planeras en successiv försäljning av fastigheterna från bolaget till kommunen, med målsättning att kunna avveckla bolaget.

I ett första steg planeras köp av bolagets lägenhetsbestånd. Lokalbeståndet är tillsvidare kvar i Bergs hyreshus AB.

På grund av Corona-pandemin har ej någon överlåtelse av bostäder eller lokaler till kommunen genomförts. Därför är det inte aktuellt med upphandling av hantverkstjänster byggnadsarbeten, målning-och tapetsering, mattläggning/kakel-klinker, VVS, ventilation.

Beslutsunderlag

Fastighetsavdelningens tjänsteutlåtande den 30 april 2021.

Kopia till

Erik Eriksson, byggnadsingenjör

Richard Grubb, fastighetschef

FIN § 13

Redovisning av delegationsbeslut**Fastighets- och IT-nämndens beslut**

Fastighets- och IT-nämnden lägger redovisning av delegationsbeslut till handlingarna efter delgivning.

ÖVERGRIPANDE SAMMANSTÄLLNING

| Ärende | Antal avtal | Beslutsdatum |
|---|-------------|--------------|
| PERSONALÄRENDEN INOM FASTIGHETS- OCH IT- NÄMNDEN | | |
| Antal avtal visstidsanställda | 0 | Feb 2021 |
| Antal avtal timavlönade | 2 | Feb 2021 |
| Antal avtal månadsavlönade | 1 | Feb 2021 |

Ansvarig

Elin Ryd

Finansiering

Finansiering ej nödvändig.

Tidplan/Uppföljning

Sammanställning vid varje ordinarie sammanträde enligt sammanträdesplan.

Bakgrund

För redovisning av delegationsbeslut gäller vissa nya regler i och med den nya kommunallagen (KL 2017:725) där varje nämnd själv ska ta ställning till i vilken omfattning beslut tagna på delegation ska anmälas. Det gäller även beslut som har fattats efter vidaredelegation (7 kap 8 § KL). Syftet med

denna lagändring är att öka effektiviteten genom att delegationsbeslut kan vinna laga kraft snabbare. Det blir alltså möjligt för en nämnd att avgöra om beslut i vissa ärenden eller grupper av ärenden inte ska anmälas till nämnden. Förbehållet är beslut som kan överklagas med laglighetsprövning, såsom anställningar, vilka ska protokollföras. Beslut av rent förberedande eller rent verkställande art, såsom verksamhetsinriktning inom enheterna, behövs inte återrapporteras (se 13 kap 2 § 2 stycket KL).

Som ett led i uppföljning av hur den delegerade beslutanderätten använts kan nämnderna även besluta om mer samlad återrapportering genom en sammanställning. Handlingarna till sammanställningen som redovisats ovan finns tillgängliga hos registrator på avdelningen demokratistöd, Bergs kommun.

Beslutsunderlag

Stabsavdelningens tjänsteutlåtande den 20 maj 2021.

Kopia till

Elin Ryd, nämndsekreterare

FIN § 14

Meddelande

Fastighets- och IT-nämndens beslut

Fastighets- och IT-nämnden lägger redovisat meddelande till handlingarna efter delgivning:

- Kommunfullmäktiges beslut 2021-03-29, § 13.



Bergs kommun
Bierjen tjelte

Detta dokument är elektroniskt signerat och juridiskt bindande.

Signed by: Erik Daniel Hillbom

Date: 2021-06-09 15:41:49

BankID refno: 67e89361-2982-4420-9bcb-0455ef4a43c5



Justeringsperson: Daniel Hillbom

Signed by: MARTIN DANIELSSON

Date: 2021-06-10 21:22:40

BankID refno: ef48daaf-6b92-4d64-9f44-f54190bb1bf8



Ordförande i fastighets- och IT-nämnden: Martin Danielsson

Signed by: ELIN RYD

Date: 2021-06-10 09:29:06

BankID refno: 7453c416-0680-43c3-adf2-348b50c5bc7c



Nämndsekreterare: Elin Ryd